



Gebyrbestemmelser for byggesagsbehandling pr. 1. januar 2025

Gebyrbestemmelser for byggesagsbehandling m.v. i Nyborg Kommune pr. 1. januar 2025

jr. nr. S2013-38015

I henhold til Bygningsreglement 2018 (BR18, §39) fastsætter Nyborg Kommune følgende bestemmelser for opkrævning af gebyr i forbindelse med sagsbehandling, jf. Byggelovens §28 stk. 1.

Stk. 1 Der opkræves gebyr, når kommunen træffer afgørelse i medfør Byggeloven og Bygningsreglementet.

Stk. 2 Der opkræves gebyr for sagsbehandling på 725 kr./ time.
Gebyrer beregnes og opkræves efter medgået tid i de enkelte sager med den til enhver tid gældende timepris og beregningsmåde på ansøgningstidspunktet.

Stk. 3 Almindelige bestemmelser.
Gebyrerne forfalder, når afgørelsen meddeles.

I sager, hvor der både meddeles byggetilladelse og tilladelse til ibrugtagning opkræves gebyr i 2 rater efter medgået tid. Første rate opkræves ved meddelelse om byggetilladelse. Anden rate opkræves ved udstedelse af ibrugtagningstilladelse.

For gebyrets betaling har kommunen fortrinsret i ejendommen, jf. Byggelovens § 29.

Stk. 4 Moms.
Gebyrerne er ikke omfattet af lov om merværdiafgift.

Stk. 5 Ikrafttræden.
Forannævnte bestemmelser træder i kraft pr. 1. januar 2025.
Samtidig ophæves tidligere gebyrbestemmelser for byggesagsbehandling.

NYBORG KOMMUNE,
Teknik- og Miljøudvalget.

Timetakst godkendt i Byrådet 17. december 2024.



Nyborg
KOMMUNE

Torvet 1
5800 Nyborg
www.nyborg.dk