



Tinglysningsretten
Majsmarken 5
9500 Hobro

Dato 23. oktober 2024
J.nr. 10248812 – fgl

Rugårdsvej 55
5000 Odense C

Servituterklæring

i henhold til tinglysningslovens § 22 og 23

Vedr. matr.nr. 1aa Nyborg Markjorder m.fl. i forbindelse med matrikulær ændring, hvorved matr.nr. 1aa Nyborg Markjorder fragår ejendommen.

Dato-løbenr.	Prioritet	Servitut	Besvarelse					
			Matr.nr 1aa					Restejd.
Ejendommen:		1aa Nyborg Markjorder m. fl.						
14.08.1875 927388-35	1	Gårdens andel i Buskeløkken er forbeholdt stamhuset Juelberg mv,	-					+
18.07.1908 927389-35	2	Dok om bankaktieretten mv,	-					+
11.09.1916 918116-35	3	Dok om færdselsret mv, kystsikring	-					+
11.09.1916 918117-35	4	Dok om færdselsret mv, bebyggelse, benyttelse mv,	-					+
11.09.1916 918118-35	5	Dok om bebyggelse, benyttelse mv,	-					+
14.10.1947 918120-35	6	Dok om færdselsret mv	-					+
26.11.1947 927390-35	7	Dok om færdselsret mv, servitutten findes ikke i Tingbogen						
06.09.1951 918121-35	8	Dok om sikring af udsigten mv	-					+
23.10.1958 927391-35	9	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, master mv	-					+

Dato-løbenr.	Prioritet	Servitut	Besvarelse					Restejd.
			Matr.nr	Iaa				
26.05.1966 918122-35	10	Dok om dræn, forbud mod frøafgrøde mv	-					+
16.12.1967 918123-35	11	Dok om byggelinier mv, forsynings-/afløbsledninger mv,	-					+
16.12.1967 918124-35	12	Dok om byggelinier mv,	-					+
14.06.1972 918125-35	13	Dok om bebyggelse, benyttelse mv, godkendelse af fredningsnævnet,	-					+
30.12.1977 918128-35	14	Dok om bebyggelse, benyttelse, grundejerforening mv, fjernvarme/anlæg mv	-					+
06.03.1978 918130-35	15	Tillæg til deklaration mv	-					+
14.01.1980 918132-35	16	Dok om bebyggelse, benyttelse, grundejerforening mv, fjernvarme/anlæg mv	-					+
13.01.1983 918133-35	17	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, indskrænkning i bebyggelse mm	-					+
05.01.1984 918134-35	18	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,	-					+
21.04.1987 918135-35	19	Dok om bebyggelse, benyttelse, grundejerforening mv	-					+
29.10.1987 918136-35	20	Dok om fjernvarme/anlæg mv,	+					+
12.01.1990 234-35	21	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,	-					+
04.06.1991 3347-35	22	Dok om fredning,	-					+
16.12.1993 13069-35	23	Dok om vandforsyning mv, servitutten findes ikke i Tingbogen						
17.03.1994 6420-35	24	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv	-					+
11.04.2002 6027-35	25	Dok om kloakpumpestation mv.	-					+

Dato-løbenr.	Prioritet	Servitut	Besvarelse					Restejd.	
			Matr.nr	1aa					
07.06.2013 1004594902	26	Deklaration om spildevandsanlæg	-						+
20.01.2014 1005103252	27	Kloakanlæg	-						+
11.02.2016 1007078992	28	Deklaration om spildevandsanlæg	-						+
20.12.2021 1013510738	29	Deklaration for transformerstation på grundareal på højst 10 m2	-						+
03.01.2022 1013527861	30	Deklaration for elkabler med spændinger t.o.m. 20 kV	-						+

- = vedrører ikke

+ = vedrører

* = kan ikke stedsfæstes på grundlag af aktens indhold

Restejendommen er de tilbageværende arealer og kan bestå af flere matrikelnumre.

Louise S. Schou

Louise Sommerlade Schou
Landinspektør