



# Nyborg

## KOMMUNE

### KØBSTILBUD

Parcelhusgrund i Åbohaven 20  
ved Lindenbergvej  
5800 Nyborg

Underskrevne: \_\_\_\_\_

Underskrevne: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Postnr.: \_\_\_\_\_

By: \_\_\_\_\_

Evt. e-mail og tlf. nr.: \_\_\_\_\_

Navn på tilbudsgivers advokat: \_\_\_\_\_

Adresse, e-mail og tlf. nr.: \_\_\_\_\_

afgiver herved følgende tilbud på køb af parcelhusgrund i Åbohaven 20, 5800 Nyborg.

Grunden sælges til mindstepris, som er 822.922,61 kr. inkl. moms, inkl. kloaktilslutningsbidrag. Grunden udgør 796 m<sup>2</sup>.

Købesummen betales kontakt på overtagelsesdagen. Udover grundkøbesummen betaler køber tilslutningsbidrag til regn- og spildevand som betales i henhold til byggemodningstids-punktet i 2023.

Øvrige tilslutningsbidrag fremgår af det vejledende takstblad og afregnes til de respektive forsyningsselskaber i forbindelse med byggeriet.

Mindstepris inkl. moms	kr.	748.240,00
Kloaktilslutningsbidrag inkl. moms	kr.	74.682,61
Mindstepris i alt inkl. moms	kr.	<b>822.922,61</b>
Mindstepris i alt inkl. moms og inkl. eventuelt overbud	kr.	
Moms udgør 25 %	kr.	164.584,52

Grunden ønskes overtaget den \_\_\_\_\_ 2024.

Grunden skal overtages snarest muligt eller senest 1. august 2024.

Tilbudsgiver erklærer ved sin underskrift, at tilbuddet afgives på de i købstilbuddet beskrevne vilkår, herunder afgivelse af uigenkaldelig fuldmagt til Nyborg Kommune til indkaldelse, oprettelse m.v. af grundejerforening (se vilkårene).

Tilbuddet sendes til **Nyborg Kommune pr. mail til [teknisksekretariat@nyborg.dk](mailto:teknisksekretariat@nyborg.dk)**

Tilbud skal være Nyborg Kommune i hænde **senest onsdag 15. maj 2024 kl. 08:00.**

Køber:

Accept af købstilbud:  
Nyborg Kommune CVR-nr. 29189722

-----  
dato

-----  
dato

-----  
underskrift

-----  
underskrift

-----  
underskrift